

CỤC THADS TỈNH QUẢNG BÌNH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN LỆ THỦY

Lệ Thủy, ngày 28 tháng 4 năm 2021

Số: 281/TB-CC;THADS

THÔNG BÁO LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐÁU GIÁ TÀI SẢN

1. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN

- Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.
- Địa chỉ: Số 9 Tây Hồ, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

2. THÔNG TIN TÀI SẢN BÁN ĐÁU GIÁ

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất mang tên ông Hồ Tá phong bà Nguyễn Thị Hoài Thương; địa chỉ: Thôn Mai Thượng, xã Mai Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

STT	Tên tài sản	Số lượng	Đơn vị tính	Tỷ lệ CLCL(%)	Đơn giá	Thành tiền
1	Quyền sử dụng đất					263.558.000
1.1	Đất ở tại nông thôn	250	m ²		287.000	71.750.000
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	864	m ²		222.000	191.808.000
2	Công trình xây dựng					202.168.136
2.1	Nhà ở và các khu phụ trợ	73.66	m ²	70%	2.670.000	137.670.540
2.2	Mái tôn + sân phơi	91.25	m ²	85%	430.447	33.386.513
2.3	Giếng đào	1	Cái	50%	2.080.000	1.040.000
2.4	Hàng rào Block	45	M	50%	1.115.000	25.087.500
2.5	Hàng rào B40	51	m	50%	128.000	3.264.000
2.6	Công nhà	1	Bộ	50%	1.115.000	557.500
2.7	Trụ công	1.685	m ³	50%	1.379.000	1.162.083
3	Cây trồng					6.367.000
3.1	Cây Đào	1	Cây		551.000	551.000

3.2	Cây Mít	2	Cây		1.500.000	3.000.000
3.3	Cây Xoài	1	Cây		551.000	551.000
3.4	Cây Dâu	5	Cây		192.000	960.000
3.5	Cây Ổi	5	Cây		261.000	1.305.000
	Tổng cộng					472.093.136

Mức giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ, lệ phí cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, là giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định hiện hành.

3. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Mọi tổ chức bán đấu giá có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

1. Thời gian, địa chỉ nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29/4/2021 đến hết ngày 05/5/2021.
- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.
- Địa chỉ: Số 9 Tây Hồ, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình./.

Nơi nhận:

- Công TT Quốc gia về đấu giá;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS Quảng Bình;
- Lưu VT.; Hồ sơ THA.



Phạm Thị Xoài